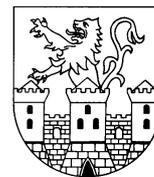


Protokoll zur gemeinsamen Sitzung des Haupt und Finanzausschuss und des Bau und Umweltausschusses

vom 08.06.2015

Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr

Ende der Sitzung: 21.55 Uhr



Anwesend:

a) stimmberechtigt:

Jochen Stahl (CDU)
Helmut Stahl (SPD)
Karsten Simon (SPD)
Alfred Stahl (CDU)
Torsten Schürg (FBL)
Peter Gabriel (FWG)
Ludger Wagener (SPD)

Verteiler:

Dirk Hardt (Bürgermeister)

Hans Herman Lauer (FWG)
Michael Weis (CDU)
Matthias Triesch (SPD)
Carlo Braun (CDU)
Carsten Braun (CDU)
René Neutzner (SPD)
Willi Denius (SPD)

b) nicht stimmberechtigt:

Christoph Reif, Markus Topitsch, Willi Müller,
Dirk Hardt, Uli Stahl

c) Es fehlten (entschuldigt):

Thomas Schönecker (CDU), Manfred Mauer (CDU), Markus Maitz (SPD),

Die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses und des Bau und Umweltausschusses waren durch schriftliche Einladung für die Sitzung am 08.06.2015 um 19.00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen worden.

Der Haupt- und Finanzausschuss und der Bau und Umweltausschuss waren nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Tagesordnung:

- 1 Begrüßung und Eröffnung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Weitere Nutzung des ehem. Kindergartengebäudes Wilhelmstr. 16 A, Driedorf. hier: Herbeiführung einer Beschlussempfehlung für die Gemeindevertretung.
- 3 Verscheidens

Lfd. Nr.	TOP	Thema / Erläuterung / Beschluss / Aufgabe	Ja Stimm en	Nein Stimme n	Enthalt ungen
1	1	Begrüßung durch die Vorsitzenden der beiden Ausschüsse und Feststellung der Beschlussfähigkeit.			
2	2	Helmut Stahl stellte in einer kurzen Präsentation die Historie und die Nutzungen des ehem. Kindergartengebäudes vor.			
3	2	In der anschließenden Diskussion ging es um den grundsätzlichen Verkauf des Gebäudes mit Grundstück oder einer weiteren Nutzung auf Erbbaupacht Basis. Nach dem die Argumente ausgetauscht wurden und doch erhebliche Nachteile der Erbbaupacht (siehe Heisterbergerweiher) festgestellt und der Wunsch des Investors Carl & Senzel auf Erwerb des Gebäudes mit Grund und Boden diskutiert wurde, wurde folgende Abstimmung formuliert. Die Beiden Ausschüsse stimmen getrennt ab.			
4	2	Der Haupt und Finanzausschuss empfiehlt den Verkauf des ehem. Kindergartengebäudes Wilhelmstr. 16a. zur gewerblichen Nutzung.	7	0	0
5	2	Der Bau und Umweltausschuss empfiehlt den Verkauf des ehem. Kindergartengebäudes Wilhelmstr. 16a. zur gewerblichen Nutzung.	7	0	0
6	2	Bürgermeister Hardt teilte den Ausschussmitgliedern mit, dass am 28.05.2015 ein weiteres Kaufangebot in handschriftlicher Form für das ehemalige Kindergartengebäude vorgelegt wurde. Dieses Kaufangebot belief sich auf 30.000,00 €. Weiterhin stellte Herr Drescher vom Planungsbüro Drescher & Homberger den anwesenden Ausschussmitgliedern einen ausführlichen Kosten- und Zeitplan für die Modernisierung des Gebäudes dar.			
7	2	Im weiteren Sitzungsverlauf wurde über weitere angebliche Kaufangebote und Kaufinteressenten diskutiert. Um weiteren Kaufinteressenten die Möglichkeit zu bieten konkrete Kaufangebote abzugeben, bzw. das Gebäude zu besichtigen, stellte Carsten Braun den nachfolgenden Antrag: Das Konzept von Carl +Senzel wird ruhend gestellt um weiteren Investoren die Möglichkeit zu geben bis 08.07.15 ihre Angebote dem Gemeindevorstand vorzulegen.			
8	2	Abstimmung Haupt und Finanzausschuss	2	5	0
9	2	Abstimmung Bau und Umweltausschuss	2	4	1
10	2	Der Antrag wurde vom Haupt und Finanzausschuss und dem Bau und Umweltausschuss abgelehnt.			

11	2	Im Anschluss Formulierte Helmut Stahl folgenden Antrag über den im Anschluss abgestimmt wurde, Der Haupt und Finanzausschuss /Bau und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung dem Angebot von Senzel & Carl zuzustimmen.			
12	2	„ Der Haupt und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung dem Angebot von Carl & Senzel zuzustimmen“.	5	2	0
13	2	„ Der Bau und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung dem Angebot von Carl & Senzel zuzustimmen“.	4	2	1
14	3	Keine Beiträge			

Torsten Schürg
Schriftführer

Hans Herman Lauer
Vorsitzender

Helmut Stahl
Versitzender